Comune di Nogara

Provincia di Verona

Piano di Assetto del Territorio - PAT

Tavola 2:
CARTA DELLE INVARIANTI

scala: 1.10.000

SINDACO
Luciano Mirandola

ASSESSORE
Flavio Pasini

SEGRETARIO
Augusto Ferraro

UFFICIO DI PIANO
Antonello Scipioni

REGIONE VENETO
Direzione urbanistica

PROVINCIA DI VERONA
Pianificazione territoriale

PROGETTISTA
arch. Ugo Baldini - Caire urbanistica s.c.

RESPONSABILE DEL PROGETTO: Ugo Baldini

GRUPPO DI PROGETTAZIONE: Giampiero Lupatelli, Giulio Saturni

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA: Nicoletta Toffaletti, Tatiana Fontanesi

QUADRO CONOSCITIVO: Edy Zatta

ANALISI SPECIALISTICHE: Studio Mastella

geologia : Cristiano Mastella, Tomaso Bianchini

agro-vegetazionale: Giovanni Caudullo

ambiente: Alessandro Rigoni

ADOZIONE: con delibera di C.C. n. 54 del 26/11/2009

APPROVAZIONE: con conferenza di servizi del

CAIRE urbanistica
Reggio Emilia, aprile 2014

LEGENDA

confine comunale

INVARIANTI DI NATURA STORICO-CULTURALE

Art. 26.1 Centro storico

Art. 26.2.a Ville venete pubblicate dall'Istituto Regionale Ville Venete (IRVV)

Art. 26.2.a Edificio avente valore storico-monumentale

Art. 26.2.b Corti rurali di antica origine

Art. 26.3 Tracciato storico testimoniale

INVARIANTI DI NATURA GEOLOGICA

Art. 28 Corsi d'acqua

Art. 28 Terrazzi di erosione fluviale

INVARIANTI DI NATURA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE

Art. 29.1 Sistema ambientale della valle del Tartaro

Art. 29.1 Sistema agricolo ambientale

Art. 29.1 Siepi

Art. 29.2 Contesti figurativi

Villa Vannarana

Villa Garuca

Villa Perez Nuvellari

Villa Maragna, Romani, Gobbi 1

Palazzo Maggi Pellegrini

Villa Bassani detta "Ecce Homo"

Villa Rampin

Villa Jacur

Corte Serraglio, Bolzani