



Comune di Nogara
Ufficio Tributi
Via Falcone / Borsellino, 16
37054 NOGARA (VR)

OGGETTO: IMU-TASI ANNO 2018 – INVIO MODELLI F24.

Gentile contribuente, con la presente si inviano i modelli F24 pre-compilati per le rate di acconto e saldo IMU – TASI anno 2018 sulla base della situazione immobiliare da Lei dichiarata.

Le aliquote per l'anno 2018 sono state confermate come per l'anno 2017 con delibere di Consiglio Comunale n. 5 – 6 del 01/02/2018:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	IMU Aliquota %	TASI Aliquota %
1	Regime ordinario Per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	9,50	1,10
2	Unità immobiliari diverse da A/1, A/8 e A/9 adibite ad abitazione principale e relative pertinenze (una unità per tipologia C2-C6-C7)	ESENTI	ESENTI
3	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (una unità per tipologia C2-C6-C7)	3,80	1,80
4	Fabbricati ad uso strumentale attività agricola	ESENTI	1,00
5	Beni merce	ESENTI	1,00
6	Terreni agricoli	9,50	ESENTI
7	Terreni agricoli condotti e posseduti da coltivatori diretti e IAP	ESENTI	ESENTI

L'occupante diverso dal proprietario è tenuto al pagamento della quota del 30% della TASI (ad eccezione dell'immobile abitativo dell'utilizzatore avente la residenza).

UNITA' ABITATIVE IN COMODATO USO GRATUITO REGISTRATO A PARENTI ENTRO IL 1° GRADO: riduzione 50% della base imponibile ai fini IMU e TASI (se rispettate tutte le condizioni stabilite dalla legge).

IMPORTANTE: con delibera n. 79 del 07.12.2016 di Consiglio Comunale è stato approvato il Piano degli Interventi. Tutti i cittadini sono tenuti a verificare se il proprio terreno è stato interessato da modifiche e di conseguenza assoggettato a diversa tassazione.

Qualora si riscontrassero incongruità con i dati presenti nella scheda allegata i contribuenti possono rivolgersi all'Ufficio Tributi per aggiornare i valori e ritirare il modello F24 corretto.

Verificare l'allegata scheda delle unità immobiliari dichiarate. Controllare attentamente i dati indicati, **comunicando all'Ufficio Tributi qualunque differenza riscontrata rispetto agli immobili effettivamente posseduti** per ottenere una rettifica del calcolo dell'imposta dovuta.

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO: L'importo dovuto dovrà essere versato in due rate con scadenza **18/06/2018** e **17/12/2018** oppure in unica soluzione entro la scadenza della prima rata, utilizzando i modelli F24 allegati in banca, posta o tramite home banking.

Il versamento è dovuto se l'imposta relativa all'intero anno è pari o superiore a Euro 12,00 per IMU e Euro 5,00 per TASI.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 07.04.2016 è stato approvato il Regolamento I.U.C. applicabile dal 01.01.2016

RICHIESTA INFORMAZIONI

- **Orari apertura al pubblico dell'Ufficio Tributi:**
Martedì – Giovedì 9.30 - 13.00
Giovedì 15.30 - 17.00
- Tel. 0442 513344 Fax 0442 88333

INTERNET

www.comune.nogara.vr.it "*Sezione Imu-Tasi Il calcolo*"
per ulteriori informazioni
e-mail: tributi@comune.nogara.vr.it
pec: comune.nogara.vr@halleypec.it

Distinti saluti

Prot. 5225

Nogara, 27.04.2018

Il Funzionario Responsabile
F.to Berardo Fausto