



Comune di Nogara

Provincia di Verona

Via Falcone - Borsellino, 16

☒ 37054

P. IVA 00660550237

☎ 0442/88377 – Fax 0442/88333

3° SETTORE

(Lavori Pubblici - Manutenzione Patrimonio - Ambiente - Urbanistica)

Prot. n° 3659

R.P. n° 144

Nogara, lì 09.04.2021

AVVISO PUBBLICO

FINALIZZATO ALLA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, NELLA FORMA DI ACCORDO PUBBLICO PRIVATO, PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIASSETTO E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE A PARCHEGGIO PUBBLICO E DEGLI ACCESSI, DELLA ZONA PRODUTTIVA "P.U.A. N° 5", SITA IN LOCALITÀ FONTANA

(Art. 18, comma 2, L.R. 23.04.2004 n°11 e s.m. e i.)

Il Responsabile del 3° settore (Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio, Ambiente, Urbanistica), premesso che:

- in considerazione delle criticità correlate all'aumento dei flussi veicolari dei mezzi di trasporto ed alla sicurezza del transito di veicoli e pedoni, è stata riconosciuta l'inadeguatezza funzionale dell'attuale conformazione della zona produttiva "P.U.A. n° 5", sita in località Fontana;
- l'Amministrazione Comunale ha rilevato l'opportunità di procedere all'individuazione di soluzioni progettuali di riqualificazione e riassetto dell'area sopra citata, tese al miglioramento dei requisiti di sicurezza, accessibilità e fruibilità, in termini di interesse pubblico, sostenibilità ambientale e socio-economica, mediante l'adozione di un accordo pubblico-privato, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 23.04.2004 n° 11 e s.m. e i, da recepire in una specifica e puntuale variante al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale in data 08.04.2021, ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. 23.04.2004 n° 11 e s.m. e i, è stato preso atto dell'illustrazione del "Documento del Sindaco", quale documento programmatico della variante n° 9 al Piano degli Interventi, finalizzato al riassetto dell'area a parcheggio pubblico e degli accessi della zona produttiva, P.U.A. n° 5, sita in località Fontana ("Allegato A" al presente avviso);

in attuazione delle disposizioni contenute nel suddetto "Documento del Sindaco" ed ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge Regionale 23.04.2004 n° 11 "Norme per il governo del territorio" e s.m. e i,

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende raccogliere e valutare manifestazioni di interesse, promosse nella forma di accordo-pubblico privato, di cui all'art. 6 della L.R. 23.04.2004 n° 11 e s.m. e i, da recepire in una specifica e puntuale variante al Piano degli Interventi, finalizzate all'attuazione delle trasformazioni urbanistiche e delle opere pubbliche necessarie per il riassetto e la riqualificazione delle aree a parcheggio pubblico e degli accessi della zona produttiva "P.U.A. n° 5", sita in località Fontana.

Le manifestazioni di interesse, redatte in carta semplice, dovranno pervenire al Comune di Nogara esclusivamente tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo comune.nogara.vr.it@halleypec.it, **a partire dal 10.04.2021 e sino al 24.04.2021.**

Per eventuali e/o ulteriori chiarimenti:

Responsabile del procedimento: Ing. Antonello Scipioni tel 0442/513370, e-mail: antonello.scipioni@comune.nogara.vr.it

Istruttore tecnico: Arch. Annachiara Altomani tel. 0442/513372, e-mail: annachiara.altomani@comune.nogara.vr.it

Il responsabile del 3° settore

Lavori pubblici - Manutenzione Patrimonio - Ambiente - Urbanistica

Ing. Antonello Scipioni

